



Le *enclaves* dell'abbandono

**Le aree militari piacentine tra pratiche di
dismissione e strategie di riuso:
il caso della "Pertite"**

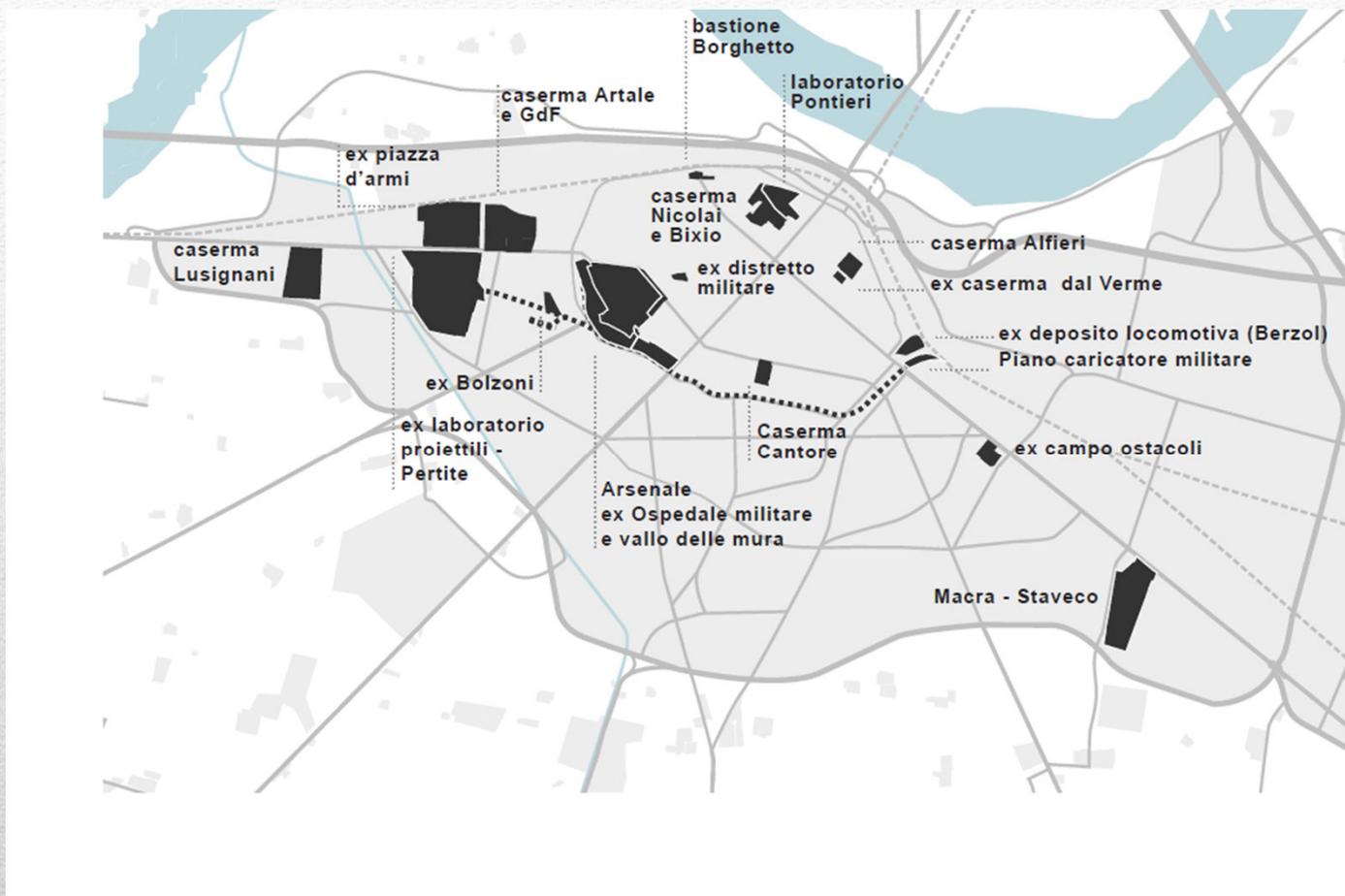
LE AREE MILITARI DI PIACENZA

Superficie: **1.256.000** mq

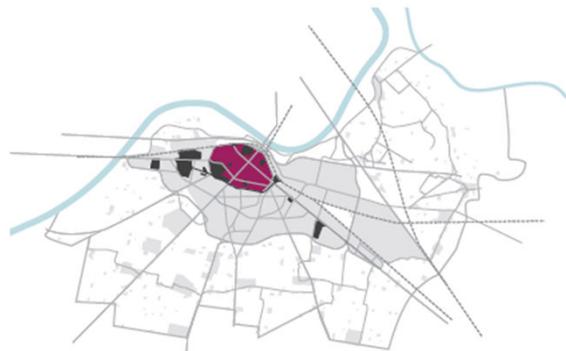
Circa **4,5%**
della superficie urbanizzata
comunale

- Legge Finanziaria 1997 (legge n. 662/1996)
- Istituzione dell' Agenzia del Demanio (d. lgs 30 luglio 1999, n. 300)
- Finanziaria 2007 (legge n. 296/2006)
- Federalismo demaniale (legge n. 42/2009)
- Finanziaria 2010 (legge n. 191/2009)
- Patto di stabilità 2012 (legge n. 183/2011; art. 6 e 7)
- Sblocca Italia 2014 (legge n. 164/2014; artt. 24 e 26)

La normativa



Piacenza: le aree militari



1. La città storica



2. La città moderna tra i due anelli



3. La città esterna

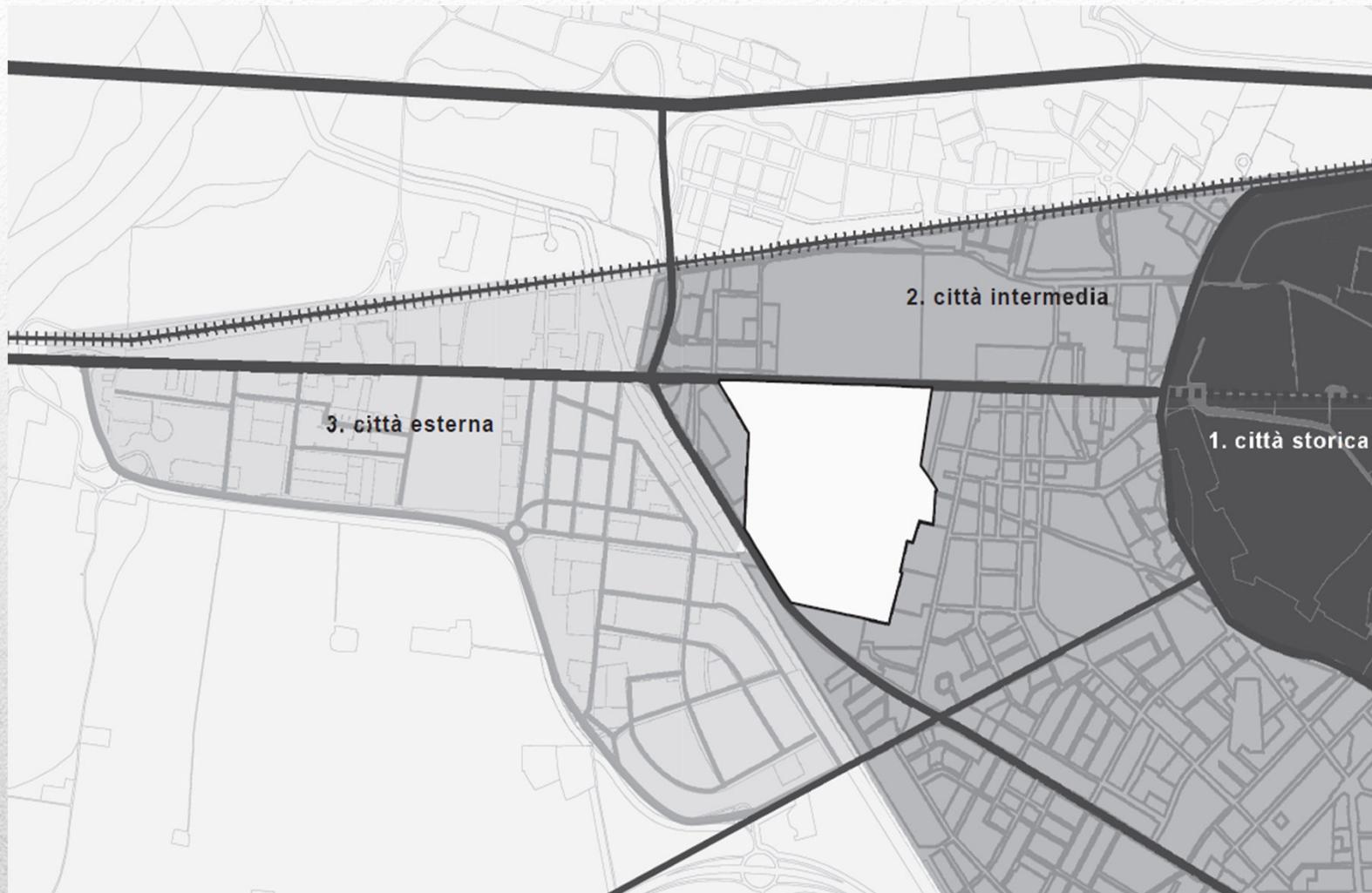


4. La città delle industrie e delle infrastrutture



5. La città campagna

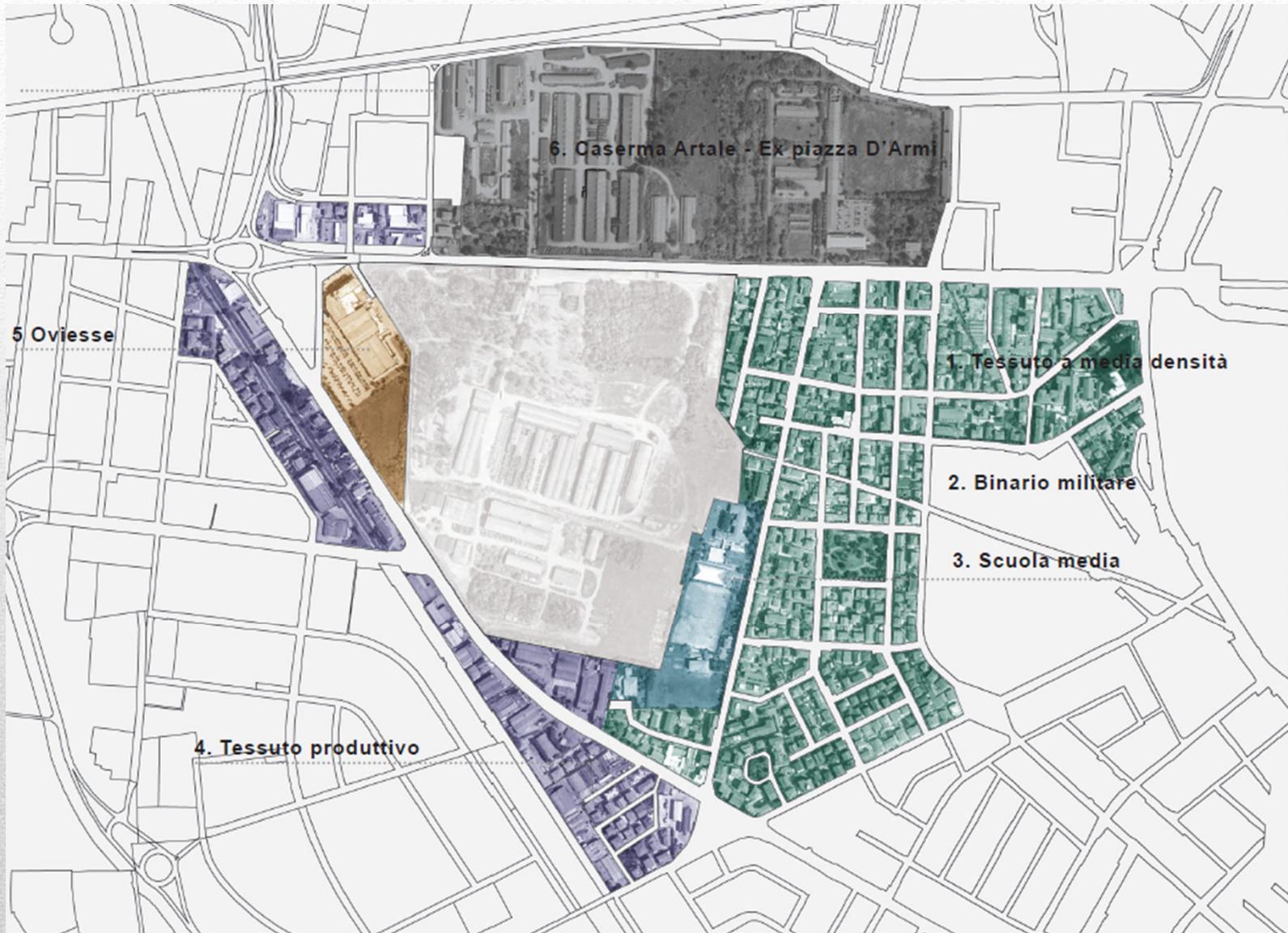
I cinque ambienti urbani



La Pertite: localizzazione



La Petite



6. Caserma Artale - Ex piazza D'Armi

5 Ovieste

1. Tessuto a media densità

2. Binario militare

3. Scuola media

4. Tessuto produttivo





Il bosco in città

- Scuola media "I. Calvino" e il progetto "Adotta la tua area verde"
 - Il Masterplan
 - L'Abbraccio della Pertite
 - Il Referendum comunale
 - Il Percorso partecipato al PSC
-

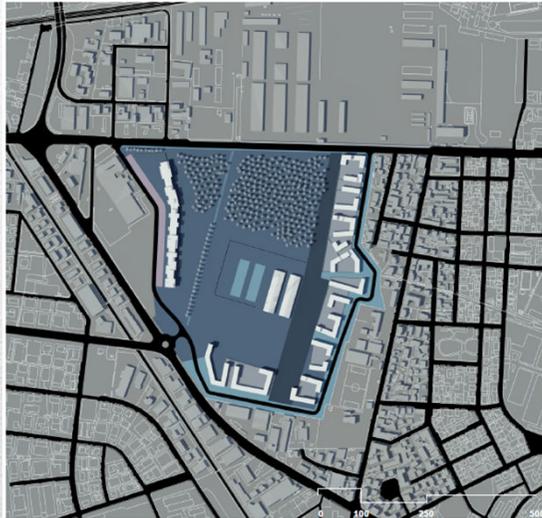
LA NOSTRA PROPOSTA

EX PERTITE:
UN BOSCO INCITTA'

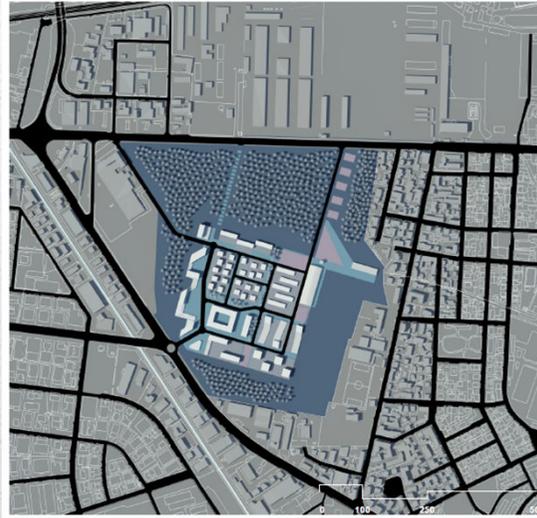


LA PIACENZA CHE VOGLIAMO





Il Bordo sul Parco



L'Isola nel Verde



La Superficie Porosa

Il Masterplan



L'abbraccio della Pertite

Conclusioni

- Un complessivo ripensamento delle aree militari in disuso
 - Assimilazione dell'area al tessuto della città
 - Sostenibilità economica. Progetto "Disarmed Cities"
-

